

**GARKLANES NOVADA
DETĀLPLĀNOJUMA „MĀRSILI” 1., 2.UN
3.ZEMES GABALS IZMAIŅU PROJEKTS
(sarkano līniju izmaiņu plāns)**

Ierosinātājs: SIA „Mazais Baltezers”

Izstrādātājs: Z.Varts

2015

Paskaidrojuma raksts

Sarkano līniju izmaiņu plāns detālplānojumam „Mārsili” 1., 2. un 3.zemesgabals” (apstiprināts 2003.gada 16.aprīlī) tika izstrādāt pēc SIA „Mazais Baltezers” ierosinājuma un saskaņā ar 2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 122.punktu.

Sarkano līniju plānā Alderu ielas posmā gar zemes vienībām „Ezera rezidence” kadastra apzīmējuma Nr.8060 003 0912 un „Vižņi” kadastra apzīmējuma Nr.8060 003 0913 nepieciešams veikt izmaiņas, jo ņemot vērā esošos dabiskos apstākļus, ka žogu nav bijis iespējams izvietot pa zemesgabala robežu, ņemot vērā, ka uz robežās atrodas daudz koku (priežu).

Sarkano līniju izmaiņu plāns ir saskaņots ar Ādažu novada pašvaldību, kurai ir nodots apsaimniekošanā valsts 2.šķiras autoceļš V50 posms Baltezers – Āņi – Lapmeži (0.-5,1 km).

Sarkano līniju izmaiņu plāns ir reģistrēts SIA „GEO:REG”, kas uztur Garkalnes novada topogrāfisko datu bāzi.

Teritorijas plānotājs

Zintis Varts